«شرایط مناقصه و دستورالعمل تکمیل اسناد مناقصه و ارایه پیشنهاد»

۱- **موضوع مناقصه:** خرید سنگ گچ به مقدار ۲۰.۰۰۰ تن (بیست هزار تن) با مشخصات ذیل :

۱-۱- سنگ گچ کلوخه با حداکثر ابعاد ۳۰cm مکعب

۱-۲- میانگین خلوص ۸۴٪ و تلرانس ۳-

۱-۳- آب تبلوری بالای ۱۷ درصد و حداکثر رطوبت ۵ درصد

۲- **نحوه تحویل:** تحویل در محل دپوی کارخانه صنایع سیمان کیاسر.

۳- **محل تحویل**: کارخانه شرکت صنایع سیمان کیاسر به آدرس: ساری- کیاسر- کیلومتر ۸۵ جاده ساری به سمنان- جاده چالو- جنب روستای ترکام- کارخانه سیمان کیاسر.

۴- **کارفرما:** شرکت صنایع سیمان کیاسر (سهامی خاص) . نشانی دفتر مرکزی: تهران- خیابان شهید بهشتی- قبل از خیابان سهروردی- پلاک۸۹- طبقه همکف -کد پستی ۱۵۵۹۶۱۶۷۱۱

۵- مدت قرارداد ۵ ماه می باشد.

۶- **دستگاه نظارت:** واحد تولید شرکت صنایع سیمان کیاسر.

۷- **مبلغ تضمین شرکت در مناقصه:** پیشنهاد دهنده می بایست یک فقره چک تضمین به میزان ۱۰٪ مبلغ کل پیشنهادی، در وجه شرکت صنایع سیمان کیاسر صادر و بعنوان تضمین شرکت در مناقصه به همراه تاییدیه ثبت چک به تاریخ سه ماه آینده در سامانه صیاد را در پاکت "الف" قرار دهد.

۷-۱- تضمین شرکت در مناقصه برای اعتبار پیشنهادها بوسیله کارفرما نگهداری خواهد شد و در صورت استنکاف پیشنهاد دهنده از امضای قرارداد، تضمین شرکت در مناقصه وی بوسیله کارفرما ضبط خواهد شد. ضمناً پیشنهاد دهنده حق هیچگونه ادعائی در این زمینه را نخواهد داشت.

۷-۲- تضمین شرکت در مناقصه پیشنهاد دهنده ای که در مناقصه برنده شناخته می شود تا تاریخ امضای قرارداد و تسلیم تضمین اجرای تعهدات قرارداد، بوسیله کارفرما نگهداری خواهد شد.

۷-۳- تضمین شرکت در مناقصه پیشنهاد دهنده ای که پیشنهاد ایشان در مرتبه دوم قرار می گیرد نیز تا زمان امضای قرارداد توسط پیشنهاد دهنده اول و ارائه تضمین اجرای تعهدات قرارداد از سوی برنده مناقصه، نزد کارفرما نگهداری خواهد شد و پس از آن تضمین شرکت در مناقصه شرکت مذکور آزاد و مسترد می گردد.

۸- پیشنهاد دهنده می بایست مالیات و عوارض بر ارزش افزوده را مطابق قانون مربوطه در صورت عضویت در نظام مالیات بر ارزش افزوده و با ارائه گواهی ثبت نام، به صورت مجزا در قیمت پیشنهادی ارائه نماید.

۹- **اسناد مناقصه باید به شرح زیر در پاکت های جداگانه قرارداده شود:**

محتویات پاکت "الف" :

تضمین شرکت در مناقصه.

محتویات پاکت "ب" شامل:

۱- قرارداد و اسناد مناقصه (شرایط مناقصه) که کلیه صفحات آن به مهر و امضای صاحبان امضای مجاز رسیده باشد.

۲- رونوشت مصدق اساسنامه، آگهی تاسیس شرکت و آخرین روزنامه رسمی در مورد دارندگان امضاء مجاز.

۳- ارائه گواهی ثبت نام مودیان مالیاتی و گواهینامه ثبت نام در نظام مالیات بر ارزش افزوده.

٤- اسناد و لیست ماشین آلات تحت تملک و سوابق اجرایی.

تذکر: کلیه مدارک فوق باید به مهر و امضای صاحبان امضای مجاز ممهور شده باشد.

محتویات پاکت "ج":

برگ پیشنهاد قیمت که از طرف پیشنهاد دهنده تکمیل شده است و قیمت کل پیشنهادی و قیمت پیشنهادی واحد به ازای هر تن به حروف و رقم در آن قید شده باشد.

۹-۱-کلیه پاکت های فوق الذکر باید مشخص شده به صورت درب بسته و روی هر یک از پاکت های مذکور نام و نشانی شرکت کننده در مناقصه و موضوع مناقصه به وضوح نوشته شده باشد.

تبصره۱: درصورت عدم احراز شرایط پیشنهاد دهنده براساس معیارهای ارزیابی بنا به تشخیص کارفرما، پاکت ج مفتوح نگشته و پیشنهاد دهنده از شرکت در مراحل بعدی مناقصه حذف خواهد شد و پاکت ج عیناً به پیشنهاد دهنده مسترد می گردد.

۱۰- پیشنهاد قیمت باید بدون قلم خوردگی و یا خدشه و یا بدون اینکه دارای شرطی که تغییر دهنده شرایط و مندرجات اسناد و مدارک مناقصه باشد اعلام گردد. در غیر این‌صورت پیشنهاد قیمت از طرف کمیسیون مناقصه مردود اعلام خواهد گردید ، ضمناً قیمت پیشنهادی با حروف ملاک عمل خواهد بود.

۱۱- **نشانی محل تحویل اسناد مناقصه و پیشنهادها :**

- **تهران- خیابان شهید بهشتی – قبل از خیابان سهروردی – پلاک۸۹- طبقه همکف -امور بازرگانی. کد پستی ۱۵۵۹۶۱۶۷۱۱**

۱۲- پیشنهاد دهندگان باید پیشنهاد خود را طبق مفاد بند ۹ (اسناد مناقصه) تهیه و پاکت های محتوی آن ها را مهر و امضاء نموده و قبل از پایان موعد مقرر در آگهی به واحد بازرگانی شرکت صنایع سیمان کیاسر به نشانی ذکر شده تسلیم نمایند.

۱۳- در صورت پذیرفته شدن پیشنهاد هر یک از شرکت کنندگان قبولی پیشنهاد کتباً از طرف کارفرما به پیشنهاد دهنده قیمت ابلاغ خواهد شد.

۱۴- هزینه‌هایی که پیشنهاد دهندگان در این مناقصه و سایر هزینه های برگزاری مناقصه صرف کرده‌اند به عهده آنان بوده و کارفرما هیچگونه تعهدی در این خصوص نخواهد داشت. همچنین هزینه آگهی مناقصه برعهده برنده مناقصه می باشد.

۱۵- چنانچه اسناد و مدارک مناقصه ناقص و یا بدون تضمین شرکت در مناقصه باشد پیشنهاد قیمت مردود اعلام خواهد گردید.

۱۶- پس از سپری شدن مهلت اخذ پاکت ها پیشنهاد دیگری پذیرفته نخواهد شد.

۱۷- **مهلت تحویل پیشنهادات از تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۶ لغایت ۱۴۰۵/۰۸/۲۰ می باشد.**

۱۸- به طور کلی کارفرما در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها یا رد کلیه آنها مختار است.

۱۹- پیشنهاد ها باید از هر حیث برای مدت **سه ماه** از تاریخ ارائه پیشنهاد معتبر باشد.

۲۰- کسور قانونی و عوارض متعلقه و تغییرات احتمالی ناشی از تغییر مقررات و قوانین، به عهده برنده مناقصه است.

۲۱- پیشنهاد دهنده باید کلیه اسناد و مدارک مناقصه را به دقت مطالعه نموده و خود را ملزم به رعایت آن ها بداند. به هرحال شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد قیمت به منزله آن تلقی شده که پیشنهاد دهنده تمامی اسناد و مدارک مناقصه را به دقت خوانده و هرگونه اطلاعاتی مربوط به آنها را بدست آورده و نسبت به هیچ جزء از آن ها هیچگونه ابهام یا جهلی برای او وجود ندارد.

۲۲- شرکت در مناقصه و تسلیم پیشنهاد به منزله آن تلقی خواهد شد که مناقصه گر تمام اسناد مناقصه را به دقت مطالعه کرده و اطلاعات مربوط به آنها را تا حدی که یک مناقصه گر باتجربه می تواند بدست آورد، به دست آورده است و ابهام یا اشتباهی به نظر او در اسناد مناقصه وجود ندارد.

پیوست ۱

«برگ پیشنهاد قیمت»

شرکت محترم مناقصه گر لطفا با توجه به مفاد موجود در جدول زیر، نسبت به تکمیل آن اقدام نمایید.

ردیف	خلاصه شرح عملیات	مقدار (تن)	بهای واحد به ازای هر تن (ریال)	بهای کل (ریال)
۱	خرید سنگ گچ	۲۰.۰۰۰		
۲	حمل سنگ گچ			
جمع کل به عدد (ریال):				
جمع کل به حروف (ریال):				

نام مناقصه گر:

آدرس:

تلفن:

مهر و امضای شرکت مناقصه گر:

تاریخ: / /

قرارداد خرید سنگ گچ

این قرارداد بین شرکت سیمان کیاسر به نمایندگی آقایان فرود عزیزی طاس احمدی (مدیر عامل) و محمد تقی مقدسی ملکی (رئیس هیئت مدیره) به نشانی: تهران- خیابان شهید بهشتی- قبل از خیابان سهروردی – پلاک۸۹ – طبقه همکف-کد پستی ۱۵۵۹۶۱۶۷۱۱ تلفن ۹۲۰۰۴۹۱۰ و به شماره اقتصادی ۴۱۱۱۳۹۶۳۷۳۸۳ و شماره ثبت ۲۲۸۲۳۱ و شناسه ملی ۱۰۱۰۲۶۹۳۶۹۳ که منبعد خریدار نامیده می شود از یک سو و شرکت .....که از این پس فروشنده نامیده می شود از سوی دیگر و بر طبق توافقات و شرایط زیر منعقد و تأیید می گردد.

ماده ۱) موضوع قرارداد

۱-۱- موضوع قرارداد عبارت است از خرید ۲۰.۰۰۰ (بیست هزار) تن سنگ گچ کلوخه با حداکثر ابعاد ۳۰cm و با میانگین خلوص ۸۴٪ و تلرانس ۳- و آب تبلوری بالای ۱۷ درصد و حداکثر رطوبت ۵ درصد.

۱-۲- فروشنده متعهد می گردد ماهیانه حداقل ۴.۰۰۰ (چهار هزار) تن سنگ گچ در محل دپوی گچ خریدار واقع در کارخانه سیمان کیاسر تحویل نماید و عدم تحقق مقدار تعهد شده ، مشمول ضمانت اجراهای مندرج در ماده ۱۲ قرارداد خواهد بود .

ماده ۲) اسناد و مدارک

اسناد و مدارک مشروحه ذیل به منزله اجزاء متشکله قرارداد حاضر محسوب گردیده و از مستندات آن به شمار می رود و مورد استفاده قرار می گیرند و در صورت وجود هر گونه تناقض بین آنها ، به ترتیب زیر ارجحیت خواهند داشت.

۲-۱- سند قرارداد حاضر.

۲-۲- پیوست ها و صورتجلساتی که در حین اجرای قرارداد تنظیم و به تایید و امضاء صاحبان امضا مجاز رسیده باشند.

ماده ۳) مدت قرارداد

مدت این قرار داد از تاریخ ..... لغایت ..... به مدت پنج ماه شمسی می باشد.

تبصره ۱: فروشنده موظف است برنامه زمان بندی و روند کار را بر اساس مراحل مختلف اجرای تعهدات خود، از ابتدا تا انتها به خریدار تسلیم نماید. برنامه مذکور پس از تایید خریدار جزء مدارک قرارداد محسوب می شود.

تبصره ۲: چنانچه در مدت زمان تحویل موضوع قرارداد ، فروشنده تشخیص دهد که تغییراتی در برنامه زمان تحویل ضروری است. پیش از رسیدن زمان موعود باید هر نوع تغییر در برنامه را با ذکر دلیل به خریدار اعلام نماید و در صورت بررسی و تایید خریدار مبنی بر تغییرات ، مراتب به صورت کتبی به فروشنده اعلام و بدیهی است این تغییرات در حدود مندرجات در این قرارداد از میزان تعهدات و مسئولیت های فروشنده نخواهد کاست.

ماده ۴) مبلغ قرارداد

۴-۱- بهای خرید موضوع قرارداد عبارت است از قرار هر تن سنگ گچ تحویلی در محل دپوی خریدار به مبلغ هر تن ..... ریال (..... ریال) که با توجه به وزن کل ۲۰.۰۰۰ (بیست هزار) تن ، مبلغ کل قرارداد ..... ریال (..... ریال) است که طبق مادۀ ۵ این قرارداد پرداخت خواهد شد. مبلغ واحد به ازای هر تن شامل ..... ریال (..... ریال) هزینه حمل و بارگیری و ..... ریال (..... ریال) هزینه خرید می باشد.

۴-۲- فروشنده اقرار می نماید که بهای مورد معامله با در نظر گرفتن کلیه موارد مذکور و هزینه ها و تورم احتمالی در آینده تعیین شده و تحت هیچ عنوان هیچگونه مبلغ دیگری مازاد بر مبلغ قرارداد به فروشنده قابل پرداخت نخواهد بود.

۴-۳- درصورت ارائه گواهینامه مهلت دار ثبت نام در نظام مالیات بر ارزش افزوده، فروشنده مجاز خواهد بود مالیات بر ارزش افزوده را طبق قوانین مالیاتی، آیین نامه و دستورالعمل های مربوطه و با ارائه صورتحساب طبق نمونه دستورالعمل صدور صورتحساب سازمان امور مالیاتی کشور به صورت حساب خود اضافه نماید.

ماده ۵) نحوه پرداخت

۵-۱- مبلغ قرارداد در چند مرحله و بر اساس صورت وضعیت تایید شده مطابق قبض باسکول خریدار و پس از تایید ناظر قرارداد به فروشنده پرداخت می گردد .

۵-۲- خریدار مجاز است پرداخت مبالغ مورد اختلاف یا مربوط به محموله های نا منطبق را تا تعیین تکلیف نهایی متوقف نماید .

ماده ۶) کسورات قانونی

پس از ارائه صورت وضعیت فروشنده (مطابق ماده ۵ قرارداد حاضر) و تایید آن توسط ناظر قرارداد ، کسورات قانونی به شرح ذیل کسر و خریدار اقدام به پرداخت می نماید:

- ۱۰ درصد بابت سپرده حسن انجام کار از هر صورت وضعیت فروشنده کسر می گردد که پس از اتمام موضوع قرارداد و تایید ناظر قرارداد به وی مسترد می گردد.

- ۷/۷۸ درصد از هر صورت وضعیت به همراه آخرین صورت وضعیت فروشنده بابت سپرده حق بیمه سازمان تأمین اجتماعی کسر می گردد که پس از اخذ مفاصاحساب و تایید ناظر قرارداد به فروشنده مسترد می گردد.

ماده ۷) بازرسی و نظارت بر موضوع قرارداد

نظارت بر موضوع قرارداد به عهده مدیر واحد تولید خریدار می باشد و فروشنده موظف است اطلاعات لازم و همکاری های مربوطه را با ایشان انجام دهد.

ماده ۸) تعهدات فروشنده

۸-۱- فروشنده تعهد می نماید که موضوع قرارداد را به طور صحیح و بر اساس مشخصات فنی ارائه شده در قرارداد تهیه نماید.

۸-۲- فروشنده متعهد گردید موضوع مورد قرارداد را بر اساس مدت قرارداد در مدت معین مشخص شده تحویل نماید.

۸-۳- تامین کامیون جهت حمل، مسئولیت و کلیه هزینه های بارگیری گچ به عهده فروشنده می باشد.

۸-۴- فروشنده تعهد می نماید عیار سنگ گچ ارسالی کمتر از حداقل مشخص شده در قرارداد نباشد. در غیر اینصورت جریمه آن را برابر ماده ۱۰ تقبل خواهد کرد.

۸-۵- در صورت Over Size بودن محموله ارسالی و اعلام خریدار به فروشنده، فروشنده موظف است ظرف مدت ۲ روز محموله را با هزینه خود عودت نماید و در غیر این صورت هزینه حمل و جابجایی آن به حساب فروشنده منظور می گردد و تناژ آن از تناژ ارسالی به کارخانه کسر می گردد و تشخیص این موضوع بر عهده خریدار و ملاک عمل خواهد بود. کلیه هزینه های جمع آوری ، بارگیری مجدد ، حمل برگشت و خروج از محل کارخانه بر عهده فروشنده بوده و خریدار مجاز است هزینه های مستند مربوط را از مطالبات فروشنده کسر نماید .

۸-۶- فروشنده در اثنا تحویل موضوع قرارداد در قبال بیمه نمودن کارکنان خود مسئولیت کامل داشته و چنانچه در اثر تقصیر و یا انجام موضوع قرارداد خسارتی از سوی کارکنان و عوامل فروشنده به خریدار وارد گردد فروشنده مسئولیت پاسخگویی و پرداخت خسارت را دارد و مسئولیت پرداخت دیه و خسارات وارده به عوامل و کارکنان فروشنده بر عهده ایشان می باشد.

ماده ۹) تعهدات خریدار

۹-۱- خریدار موظف است پس از ارسال کالای موضوع قرارداد و ارائه صورتحساب مورد تایید ناظر خریدار و در صورت کامل بودن مستندات، نسبت به تسویه حساب با فروشنده اقدام نماید.

۹-۲- پس از ارسال بار، خریدار نسبت به نمونه برداری از هر محموله ارسالی جهت آزمایش در آزمایشگاه شرکت صنایع سیمان کیاسر اقدام می نماید و ملاک ، سنگ گچ تخلیه شده در دپوی کارخانه سیمان کیاسر می باشد.

۹-۳- زمان تحویل کالای موضوع قرارداد در محل کارخانه سیمان کیاسر به صورت شبانه روزی خواهد بود.

۹-۴- خریدار می تواند با تغییر در مقادیر به هر میزان که مورد نیاز باشد ، تا سقف ۲۵ درصد مبلغ قرارداد را کاهش دهد. در صورت کاهش حجم قرارداد ، فروشنده بابت مقادیر سفارش گذاری نشده حق مطالبه وجه یا خسارت نخواهد داشت ، مگر در خصوص تعهدات قطعی و مورد تایید کتبی خریدار که قانونا قابل مطالبه باشد .

ماده ۱۰) کنترل خلوص

۱۰-۱- با توجه به بند ۸-۴ آزمایشگاه شرکت صنایع سیمان کیاسر به عنوان آزمایشگاه مورد وثوق و امین قرارداد بوده و نتایج بررسی های انجام شده در این آزمایشگاه مورد قبول فروشنده نیز می باشد.

۱۰-۲- با توجه به بازدید خریدار از دپوی موجود معدن و نمونه گیری سنگ گچ تحویلی به خریدار، می بایست دارای خلوص ۸۴٪ با تلورانس ۳- باشد.

۱۰-۳- ملاک تعیین عیار , نتیجه آزمایشگاه شرکت صنایع سیمان کیاسر بر اساس روش نمونه برداری و آزمون آزمایشگاه شرکت صنایع سیمان کیاسر از هر محموله ۵۰۰ تنی خواهد بود. در صورت عیار کمتر از ۸۴ درصد و حداقل ۸۱ درصد ، به ازای هر واحد درصد کاهش عیار نسبت به ۸۴ درصد ، سه درصد از بهای همان محموله کسر می گردد . در صورت عیار کمتر از ۸۱ درصد ، خریدار حق رد محموله را داشته و فروشنده مکلف است حداکثر ظرف ۴۸ ساعت از اعلام کتبی خریدار ، محموله را با هزینه خود جمع آوری و خارج نماید . هزینه های مربوط و خسارات مستقیم و مستند ناشی از تخلف ، حسب مورد از مطالبات فروشنده قابل کسر خواهد بود .

ماده ۱۱) ضمانت حسن انجام تعهدات

۱۱-۱- فروشنده هم زمان با عقد قرارداد یک فقره چک صیادی معادل ۱۰۰ درصد مبلغ کل قرارداد را به عنوان ضمانت حسن انجام تعهدات تحویل خریدار می نماید که این چک پس از اتمام مدت قرارداد و تایید خریدار به ایشان مسترد خواهد شد .

۱۱-۲- در صورت نقص تعهدات و عدم رفع تخلف در مهلت مقرر ، خریدار حق استفاده و وصول چک تضمین اصداری را خواهد داشت . تضمین پس از اجرای کامل تعهدات ، تسویه حساب و تعیین تکلیف خسارات و کسورات مسترد می شود .

تبصره ۳: چک تضمین می بایست از نوع صیادی ، بدون ذکر کلمه تضمین و در وجه شرکت صنایع سیمان کیاسر و به تاریخ شروع قرارداد باشد.

تبصره ۴: در پایان قرارداد و با تایید انجام کلیه تعهدات فروشنده ، ضمانت حسن انجام کار در وجه فروشنده آزاد می گردد.

ماده ۱۲) جریمه تاخیر

فروشنده تعهد می نماید مطابق ماده ۱ قرارداد حاضر نسبت به تحویل کالای موضوع قرارداد اقدام نماید و چنانچه کمتر از مقدار تعیین شده در ماده ۱ تحویل گردد، خریدار اختیار خواهد داشت ۱۰ درصد از مقدار تحویل نشده را از صورت حساب فروشنده و یا هرگونه مطالبات ایشان کسر نماید و در صورتی که کاهش حجم تحویلی به خریدار بیش از دو مرتبه اتفاق افتد، خریدار اختیار خواهد داشت قرارداد را به صورت یکطرفه فسخ و ضرر و زیان خود را از محل مطالبات، اسناد تضمین یا سایر اموال فروشنده برداشت نماید.

ماده ۱۳) محل تحویل

فروشنده متعهد است کالای موضوع قرارداد را پس از بارگیری به نشانی ساری- کیاسر– جاده چالو– دپوی گچ کارخانه صنایع سیمان کیاسر ارسال و تحویل نماید.

ماده ۱۴) شرایط فورس ماژور

فورس ماژور به وقایعی اطلاق می شود که جلوگیری از آن وقایع از حیطه و کنترل هر یک از طرفین قرارداد خارج بوده و زمان حدوث آن ها قابل پیش بینی و پیشگیری نبوده و انجام هر گونه عمل منطقی برای مقابله با آنها غیر ممکن خواهد بود. جنگ (اعم از اعلام شده یا نشده)، انقلاب و اعتصاب عمومی، شیوع بیماری های واگیردار، زلزله، سیل، خشکسالی بی سابقه، آتش سوزی دامنه دار که ناشی از کار طرفین نباشد از این جمله می باشند.

ماده ۱۵) سایر شرایط

۱۵-۱- در صورت بروز حوادث فورس ماژور، قرارداد تا برطرف شدن این شرایط معلق خواهد بود و زمان برطرف شدن شرایط فورس ماژور بنا به نظر خریدار می باشد.

۱۵-۲- انتقال کل موضوع قرارداد از جانب فروشنده به شخص ثالث اعم از حقیقی و حقوقی مجاز نمی باشد.

ماده ۱۶) قوانین حاکم بر قرارداد و حل اختلاف

درصورت بروز اختلاف دراجرای قرارداد و یا هرگونه تعبیر و تفسیر در مفاد آن، طرفین ابتدا با معرفی نماینده سعی در حل آن از طریق مذاکره را خواهند داشت، در غیر این صورت قوانین جاری کشور ایران حاکم بر این قرارداد خواهد بود و اختلافات حاصله از اجرای قرارداد چه در مدت قرارداد و یا پس از فسخ و خاتمه آن چنانچه در نتیجهء تشکیل جلسات بدوی توسط نمایندگان خریدار و فروشنده یا جلسات در سطح مدیران طرفین قرارداد حل و فصل نشود، توسط دادگاه های صالحه رسیدگی و حل و فصل خواهد شد.

ماده ۱۷) فسخ قرارداد

خریدار حق خواهد داشت در صورت نقص تعهدات اساسی فروشنده ، از جمله عدم تحویل به میزان مقرر ، تاخیر مکرر ، تکرار مغایرت های کیفی یا واگذاری غیر مجاز موضوع قرارداد به ثالث پس از اعلام کتبی تخلف و عدم رفع آن در مهلت ده روز کاری ، قرارداد را فسخ نماید ؛ مگر در مواردی که مطابق قرارداد یا قانون ، اعمال فوری حق فسخ مجاز باشد . حقوق خریدار نسبت به مطالبات ، تضمین ها و خسارات قابل مطالبه محفوظ خواهد بود .

ماده ۱۸) محل انعقاد قرارداد

این قرارداد در نشانی خریدار ، واقع در شهر تهران در ابتدای قرارداد تنظیم و منعقد گردیده و چنانچه منجر به طرح هرگونه دعوایی گردد محاکم شهر تهران صالح به رسیدگی خواهد بود.

ماده ۱۹) نسخ قرارداد

این قرارداد در ۱۹ ماده ، ۴ تبصره و در ۳ نسخه به امضای طرفین رسیده است که هر یک از نسخ حکم واحد را دارد.

خریدار	فروشنده
شرکت صنایع سیمان کیاسر	.....